

Agrikultura approva li nhar il-Ħamis, 4 ta' Settembru, 2025, l-Argotti se jkun magħluq għall-pubbliku mill-11.00 a.m. 'il quddiem, u jkun taħt il-kontroll ta' Paul Borg.

be closed to the public on Thursday, 4th September, 2025, from 11.00 a.m. onwards, and will be under the control of Paul Borg.

It-2 ta' Settembru, 2025

2nd September, 2025

Nru. 1380

No. 1380

AWTORITÀ TAL-ARTIJET

LANDS AUTHORITY

Notifika ta' Affissjoni ta' Avviż

Notification of Affixation of Notice

NGHARRFU għall-informazzjoni ta' kulhadd illi skont ir-Regolament Nru. 10 tal-Legizlazzjoni Sussidjarja 573.06, twaħħal avviż fuq l-artijiet hawn taħt indikati li permezz tal-istess affissjoni, il-koinkwilini ġja rikonoxxuti in solidum qegħdin jiġu notifikati dwar is-sottomissjoni tal-applikazzjoni li saret fuq l-istess art minn koinkwilini oħra. L-applikant huwa responsabbli li jiżgura li l-avviż jibqa' hekk imwaħħal fuq il-post għal hamest (5) ijiem tax-xogħol mid-data tat-twaħħil.

IT is notified for general information that in terms of Regulation No. 10 of Subsidiary Legislation 573.06, a notice has been affixed on the hereunder indicated sites informing co-tenants recognised in solidum with the submission of the application that has been made by other co-tenants on the same land. Applicant is responsible to ensure that the notice is to remain affixed on site for five (5) working days from the date of affixation.

F'każ li l-avviż jitneħħa minn kwalunkwe persuna qabel l-iskadenza tal-perjodu indikat, l-applikant għandu jikkuntattja lill-Awtorità tal-Artijiet fuq (enforcement.la@landsauthority.org.mt), sabiex l-avviż jerġa' jitwaħħal fuq il-post.

If the notice is removed by third parties prior to the expiry of such date, the applicant must contact the Lands Authority on (enforcement.la@landsauthority.org.mt), so that the notice is re-affixed on site.

It-2 ta' Settembru, 2025

2nd September, 2025

Nru tal-Applikazzjoni <i>Application No.</i>	Nru tal-Proprietà/Tenement <i>Property/Tenement No.</i>	Deskrizzjoni tal-Proprietà <i>Property Description</i>	Talba <i>Request</i>
AGRI 1/2024/0443	J57147	Parti mill-Għalqa Ta' Fomm, ir-Riĥ, Wied il-Ħmar, Mgarr Malta	Transfer of agricultural lease rights onto a third-party farmer
AGRI 1/2025/0519	J47986	Għalqa Tal-Hanżira, Ta' Wiċċ ir-Raħal, Żebbuġ, Malta	Transfer of agricultural lease rights onto a third-party farmer
AGRI 1/2022/1172	050441-001	13th Portion of Farm, Hemsija, Mdina	Transfer of agricultural lease rights onto a third-party farmer
AGRI 1/2022/1173	050441-003	13th Portion of Farm, Hemsija, Mdina	Transfer of agricultural lease rights onto a third-party farmer

Nru. 1381

No. 1381

AWTORITÀ TAL-ARTIJET

LANDS AUTHORITY

Notifika ta' Affissjoni ta' Avviż (Deceased Applicant)

Notification of Affixation of Notice (Deceased Applicant)

NGHARRFU għall-informazzjoni ta' kulhadd illi skont ir-Regolament Nru. 10 tal-Legizlazzjoni Sussidjarja 573.06, twaħħal avviż fuq l-artijiet hawn taħt indikati li permezz tal-istess affissjoni, il-koinkwilini ġja rikonoxxuti in solidum qegħdin jiġu notifikati dwar is-sottomissjoni tal-applikazzjoni li saret fuq l-istess art minn koinkwilini oħra. L-applikant huwa

IT is notified for general information that in terms of Regulation No. 10 of Subsidiary Legislation 573.06, a notice has been affixed on the hereunder indicated sites informing co-tenants recognised in solidum with the submission of the application that has been made by other co-tenants on the same land. Applicant is responsible to ensure that the notice

responsabbli li jiżgura li l-avviż jibqa' hekk imwahhal fuq il-post għal hamest (5) ijiem tax-xogħol mid-data tat-twahħil.

is to remain affixed on site for five (5) working days from the date of affixation.

F'każ li l-avviż jitneħħa minn kwalunkwe persuna qabel l-iskadenza tal-perjodu indikat, l-applikant għandu jikkuntattja lill-Awtorità tal-Artijiet fuq (enforcement.la@landsauthority.org.mt), sabiex l-avviż jerġa' jitwahhal fuq il-post.

If the notice is removed by third parties prior to the expiry of such date, the applicant must contact the Lands Authority on (enforcement.la@landsauthority.org.mt), so that the notice is re-affixed on site.

It-2 ta' Settembru, 2025

2nd September, 2025

Nru tal-Applikazzjoni <i>Application No.</i>	Nru tal-Proprietà/Tenement <i>Property/Tenement No.</i>	Deskrizzjoni tal-Proprietà <i>Property Description</i>	Talba <i>Request</i>
J/0042/2002/I/0010	N/A	Raba' Tal-Angelin limiti tal-Munxar, Munxar, Gozo, Malta	Processing of agricultural land scheme application – deceased applicant
J/0063/2002/I/0053	N/A	Raba' Ta' Sgobja, Wied ta' l-Egħżien, Xagħra Gozo, Malta	Processing of agricultural land scheme application – deceased applicant
J/0056/2002/I/0025	N/A	Raba' Tal-Gruwa ta' Ġewwa Sannat, Gozo, Malta	Processing of agricultural land scheme application – deceased applicant
J/0048/2002/I/0061	N/A	Raba' l-Andar il-Qadim Triq il-Kunċizzjoni, Qala Gozo, Malta	Processing of agricultural land scheme application – deceased applicant

Nru. 1382

MINISTERU GHALL-FINANZI

Noti ta' Spjegazzjoni¹

1. Introduzzjoni

Titolu tar-regolamenti	Regolamenti dwar Taxxa Finali fuq l-<i>Income</i> mingħajr Imputazzjoni, 2025
Attivitajiet li għandhom jiġu regolati	Taxxa finali elettiva ta' 15% fuq id-dhul taxxabbli (li ma tinkludix ċerti dividendi u dhul intaxxat b'rata finali)
Entità responsabbli	L-Amministrazzjoni tat-Taxxa u d-Dwana ta' Malta (MTCA)

2. Taqsira u l-isfond

Is-sistema tat-taxxa finali elettiva proposta tintroduci sistema tat-taxxa alternattiva f'Malta għal ċerti entitajiet, bl-applikazzjoni ta' taxa finali ta' 15% fuq dhul taxxabbli, bl-eskluzjoni ta' ċerti dividendi u dhul li diġa huma soġġetti għal rata finali ta' taxa. Din is-sistema elettiva hija maħsuba biex tissimplifika l-qafas tat-taxxa korporattiva attwali billi toffri rata tat-taxxa fissa. Għandha wkoll l-għan li tappoġġa l-kompetittività fiskali ta' Malta u tissalvagwardja d-dhul mit-taxxa filwaqt li tqis l-iżviluppi internazzjonali tat-taxxa.

Il-karatteristiċi ewlenin tas-sistema elettiva jinkludu taxa finali fissa ta' 15% fuq id-dhul taxxabbli eligibbli, mingħajr l-ebda taxa ohra imposta fuq id-distribuzzjonijiet tad-dividendi lill-azzjonisti ladarba d-dhul ikun ġie intaxxat skont din is-sistema, li ssahħaħ iċ-ċertezza tat-taxxa u s-semplifika amministrattiva. Ir-regim huwa effettiv mis-sena ta' stima 2025 u s-snin sussegwenti. Entitajiet li jagħzlu r-regim għandhom jibqgħu tahtu għal minimu ta' hames snin. Huwa importanti li l-adozzjoni tar-regim tkun kompletament fakultattiva.

3. Harsa ġenerali tal-istruttura tal-istrument

Ir-regolamenti huma magħmula minn tliet (3) regolamenti u jikkonsistu f'dawn li ġejjin:

Regolament 1: Titolu.

¹ Dawn in-Noti ta' Spjegazzjoni huma konformi ma' u għall-fini tal-artikolu 3(2)(ċ) tal-Att dwar l-Intrapriżi ż-Żgħira (Kapitolu 512 tal-Liġijiet ta' Malta)